

715 000 €

FONTENAY-AUX-ROSES - Appartement 5
pièces de 104,7m2

01 85 74 02 34

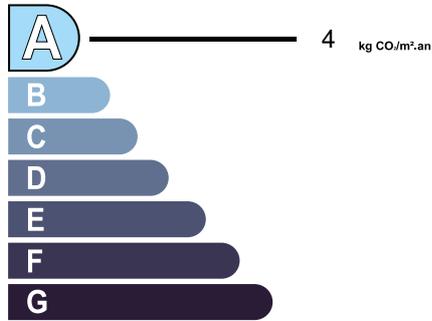
Nestenn Chatenay Malabry
6 rue Henri Marrou
92290 Chatenay Malabry

N° Mandat : 125 / Réf : YBFART5

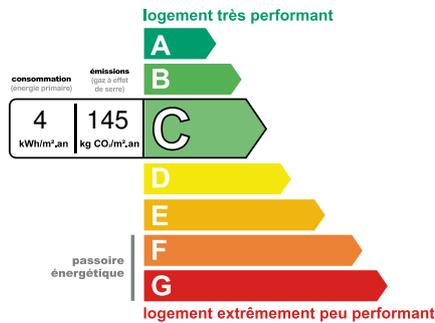
Votre agence Nestenn Châtenay-Malabry vous présente, en exclusivité, un appartement 5 pièces d'une superficie de 104,7m2, situé dans un immeuble entièrement rénové et en parfait état. Vous y découvrirez un appartement composé comme suit : Une entrée desservant un double séjour exposé Sud-Est avec cuisine américaine d'une superficie d'environ 48m2, avec une façade d'angle entièrement vitrée source de luminosité et d'ensoleillement. Côté nuit, vous découvrirez trois chambres dont deux suites parentales avec salle d'eau et water-closet, une salle d'eau supplémentaire, un water-closet indépendant, ainsi qu'une buanderie/cellier. Aucun travaux à prévoir dans l'appartement. Vous apprécierez notamment les volumes de l'appartement, son standing et sa luminosité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 930 € et 1 300 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur