



325 000 €

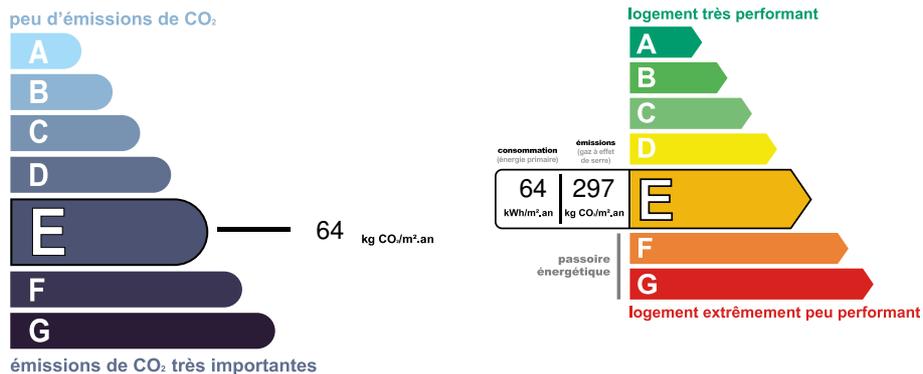
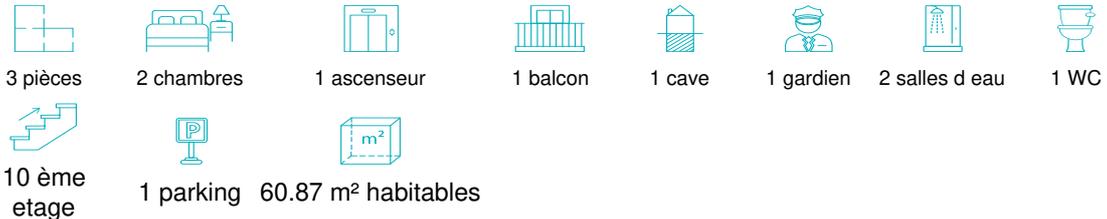
Vente appartement 60m2 avec balcon + parking + cave - Fontenay Aux Roses - Centre-ville

01 85 74 02 34

Nestenn Chatenay Malabry
6 rue Henri Marrou
92290 Chatenay Malabry

N° Mandat : 6 / Réf : FAR-BT3

Votre agence Nestenn vous propose en exclusivité sur Fontenay-aux-Roses, Rue Boucicaut, au coeur du centre-ville (commerces, médecins, crèches, maternelles, écoles, collèges...), un appartement lumineux, double exposition nord-est, de trois pièces principales. L'appartement, situé au dixième étage d'une résidence sécurisée avec gardien, avec une vue dégagée imprenable sur Fontenay-aux-Roses jusqu'à Paris, est au pied des arrêts de bus 162/194/195/294/394 et à 6 mins à pied du RER B. Cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine indépendante (ouverture possible sur le salon), d'une chambre parentale avec salle d'eau attenante, d'une deuxième chambre avec dressing à aménager, d'un toilette indépendant et d'une autre salle d'eau donnant sur l'entrée. Fibre optique présente, travaux de remplacement de l'ascenseur de la copropriété déjà payés par le vendeur. Une cave et une place de parking extérieure complètent le bien.



- * Prix hors honoraires agence : 310 200 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.77% TTC